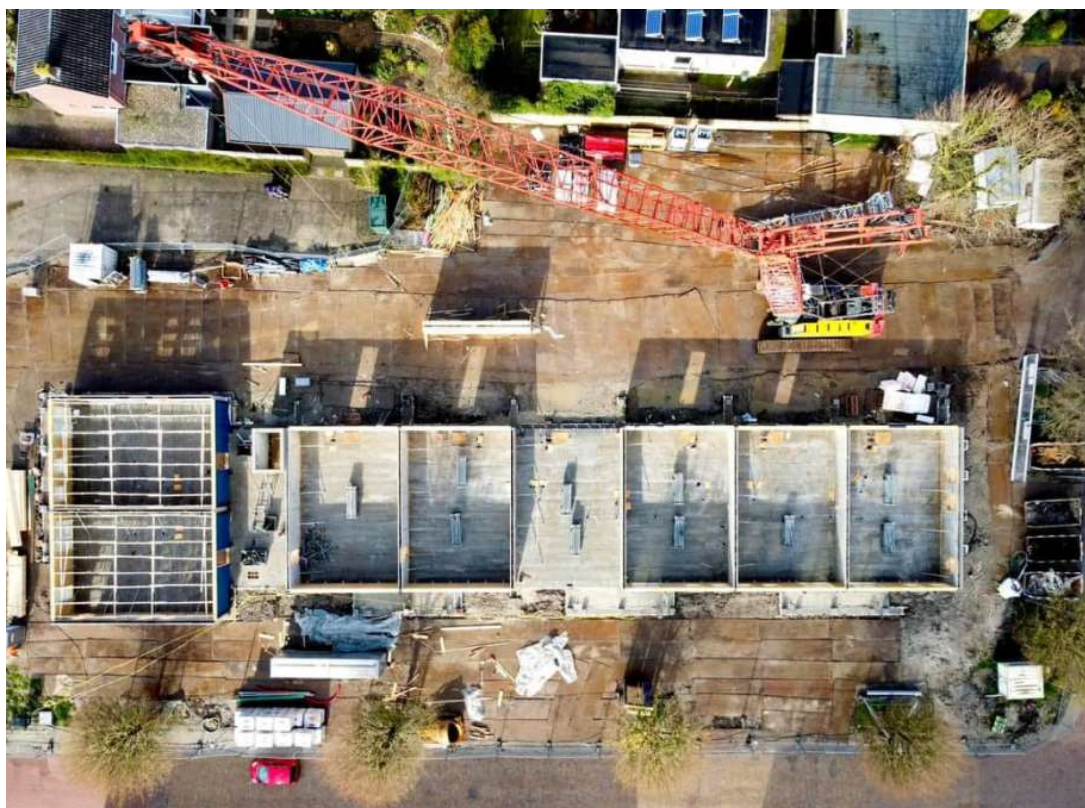


Beste bewoner(s),

Middels deze nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van de werkzaamheden in Opwierde1.

Werkzaamheden Deelgebied 3 – 22 appartementen Mr. Borgesiusstraat

De bouwwerkzaamheden verlopen volgens planning. Het beton van de fundering en begane grond vloer is gestort en de installateur heeft alle invoeren van de benodigde kabels, leidingen en buizen aangebracht. Inmiddels worden de wanden en eerste verdiepingvloeren gemaakt.



Werkzaamheden Deelgebied 4F/7 – 24 eengezinswoningen Georg van Saksenlaan

In maart en april hebben de bewoners van deelgebied 4F/7 de sleutel van hun nieuwe woning gekregen en zij verhuizen deze maand. Wij wensen iedereen veel succes met het woonklaar maken van de woning en met de aanstaande verhuizing!



De Hofjes

In de hofjes van deelgebieden 4C1, 4D1 en 4D2 zijn wij gestart met de voorbereidende werkzaamheden voor het slopen van de woningen. Het groen in de straten is gesnoeid en bij de leegstaande woningen zijn de tuinen leeggehaald en de schuttingen en schuurtjes gesloopt. Zodra de laatste bewoners verhuisd zijn worden de woningen afgesloten van gas, water en elektra, en kan vervolgens gestart worden met het saneren van het asbest. Hierna kan gebied worden ingericht als bouwplaats; er worden hekken gezet en rijplaten gelegd. De verwachting is dat in mei/juni de fysieke sloop kan beginnen en na de bouwvakantie de eerste paal kan worden gelegd.

Modelwoning

In de nieuwsbrief van december kondigden we aan dat we begin dit jaar een modelwoning zouden openen. Inmiddels is de woning aan de **Gerrit Raapstraat 43** ingericht, dit is een eengezinswoning lage goot. **Nieuwsgierig?** Vanaf deze maand kunt u de woning op afspraak bezichtigen. Neem hiervoor contact op met Lotte, zij is woonconsulent van Woongroep Marenland. Lotte is bereikbaar per telefoon **0596-745088** en e-mail **l.koper@woongroepmarenland.nl**. Zij maakt graag een afspraak met u om de woning te bezichtigen.



Digitale nieuwsbrief

Met het oog op een beter milieu willen wij de nieuwsbrief voortaan per e-mail sturen. Dit zorgt voor minder papier en printgebruik. U kunt zich via **www.opwierde1.nl** aanmelden voor de digitale nieuwsbrief. Indien u de nieuwsbrief toch liever in uw brievenbus ontvangt dan is dat ook mogelijk.

LET OP: Belangrijk nieuws over uw woning ontvangt u per post zoals u van ons gewend bent. Dit betreft de brieven over bijvoorbeeld kijkmomenten en de oplevering van uw woning.

Vragen en opmerkingen

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze nieuwsbrief dan kunt u contact met Erik Scheltens opnemen via **opwierde1@nijhuis.nl** en op telefoonnummer **0592-400 500**.

Met vriendelijke groet,
Uitvoeringsteam Nijhuis