

NIEUWSBRIEF Opwierde 1 - december 2022 - Opwierde 1 - Appingedam

Beste bewoner(s),

Middels deze nieuwsbrief blikken wij kort terug op afgelopen jaar en kijken we vooruit naar 2023.

Terugblik

Dit jaar is er veel gebeurd in Appingedam. Er zijn 49 appartementen en 108 woningen gesloopt. Daar tegenover staat de nieuwbouw van 22 appartementen en 116 woningen, waarvan de eerste 92 woningen inmiddels zijn opgeleverd!

Bewoners van de Gerrit Raap- en Pieter Veningastraat hebben de sleutels van de nieuwe woning ontvangen. In februari gaan wij deze mijlpaal met de nieuwe bewoners vieren.

Vooruitblik

Voor komend jaar verwachten wij 120 woningen te slopen en aan 125 bewoners een nieuwe woning op te leveren.

Vanaf januari worden de toekomstige bewoners van de Meester Borgesiusstraat en van de Hofjes uitgenodigd voor een persoonlijk gesprek. In dit gesprek worden de huurderskeuzes (tegels en keuken o.a.) en het verhuisproces met u doorgenomen.

In de Georg van Saksenlaan worden de laatste woningen afgerond. Aansluitend wordt het openbaar gebied ingericht door gemeente Eemsdelta.

Begin 2023 openen we een modelwoning (eengezinswoning lage goot). U kunt deze woning van binnen bekijken om de sfeer te proeven en een beter beeld te krijgen. Wij informeren u in 2023 verder over de modelwoning.

Nieuws, foto's en video's

Om u goed op de hoogte te houden van alle bouwwerkzaamheden en ander nieuws is de projectwebsite www.opwierde1.nl vernieuwd. Op de website is meer informatie te vinden over de type woningen en de huurderskeuzes.

Met het oog op een beter milieu willen wij u voortaan de nieuwsbrief per e-mail sturen. Dit zorgt voor minder papier en printergebruik.

U kunt zich via de projectwebsite aanmelden voor de digitale nieuwsbrief. Indien u de nieuwsbrief toch liever in uw brievenbus ontvangt dan is dat ook mogelijk.

LET OP: Belangrijk nieuws over uw woning ontvangt u middels een brief door de brievenbus zoals u van ons gewend bent. Dit betreft de brieven over bijvoorbeeld kijkmomenten en de oplevering van uw woning.

Kerstvakantie

Van **maandag 26 december 2022 tot en met zondag 08 januari 2023** sluit Nijhuis hun deuren voor een fijne kerstvakantie. De bouw ligt deze weken stil. Bij calamiteiten kunt u contact opnemen met Woongroep Marenland.

In verband met de leegstand in de Hofjes zal de komende periode regelmatig bewaking aanwezig zijn.

Vragen en opmerkingen

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze nieuwsbrief dan kunt u contact met ons opnemen via **opwierde1@nijhuis.nl** en op telefoonnummer **0592-400 500**.

Namens Nijhuis Bouw en Woongroep Marenland wens ik u fijne feestdagen en een voorspoedig nieuwjaar!

Met vriendelijke groet,

Erik Scheltens
Woonconsulent Nijhuis

